

Hermed indbydelse til fælles beboermøde for afd.1 og 2 i fælleshuset

Tirsdag 18/03-2025 den kl. 19.00

Dagsorden:

- Værdifastsættelse
- Legeplads
- Hastighedsregulering

De to bestyrelser ønsker ved dette beboermøde at behandle de ovenstående emner og vejle stemningen blandt andelshaverne i forhold til om det er noget vi skal gå videre med, der skal ikke træffes nogen beslutninger på mødet.

Bestyrelsen anbefaler, at vi overgår til den nye indeksregulering, da Folketinget har besluttet, at der ikke vil blive foretaget nye offentlige ejendomsvurderinger af andelsboliger. Dette betyder, at vores forening ikke vil stige nævneværdigt i værdi fremadrettet, hvis vi fortsætter med den offentlige vurdering, da udgangspunktet for værdifastsættelse fremadrettet vil være vurderingen fra 2012, som ikke bliver fornyet. Der vil på mødet blive præsenteret beregnede værdier fra begge foreninger.

Vi har kunnet konstatere at legepladsen er temmelig slidt og ikke længere er i en sikkerhedsmæssig forsvarlig stand. Der vil blive fremlagt både tilbud på ny legeplads og tilbud på renovering.

Fællesbestyrelsen har undersøgt muligheden for at etablere fartbump.

Vi håber at så mange som muligt vil møde op, tilmelding er ikke nødvendigt.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen
